



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141008 Московская область,  
г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7

тел. (495) 581-72-88, факс (495) 581-13-83  
www.mytyshi.ru, e-mail: inform@mytyshi.ru

28.10.2016 № У-10985  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории микрорайонов № 36, 36А, 37, расположенных по адресу: Московская область, г. Мытищи.**

В целях реализации положений ст.45, 46 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», «Положением о составе, порядке получения решения о подготовке, согласования и утверждения документации по планировке территорий в Московской области, разработка которой осуществляется по заявлениям физических и юридических лиц», утвержденным постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 №1197/52, договором о развитии застроенной территории от 24.05.2016 №05241601-4, руководствуясь положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Мытищи», утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.05.2016 №6/7 и согласно постановлению администрации городского округа Мытищи от 23.09.2016 №3821 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории микрорайонов №36, 36А, 37, расположенных по адресу: Московская область, г.Мытищи (заказчик – ООО «Инвест-Строй»)» в 16 часов 11 октября 2016 года в здании МБОУ СОШ №3 по адресу: Московская область, г.Мытищи, ул.Академика Каргина, д.36/2, состоялись публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории микрорайонов 36, 36А, 37, расположенных по адресу: Московская область, г.Мытищи.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Родники» №143 (19315) от 28.09.2016 года и размещена на информационном интернет-сайте органов местного самоуправления www.mytyshi.ru. С момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний.

Разработка проекта планировки и межевания территории микрорайонов №36, 36А, 37, расположенных по адресу: Московская область, г.Мытищи, осуществлялась во исполнение договора о развитии застроенной территории от 24.05.2016 №05241601-4.

033983 \*

В обсуждении проекта планировки принимали участие: председатель комиссии-заместитель главы администрации городского округа Мытищи - Кольцова Т.Ю., директор МБУ «Управление градостроительного и имущественного обеспечения» - Годин М.Л., представитель ООО «Инвест-Строй» - Шаталов А.В., представители ОАО «РЖД», жители.

Рассматриваемая территория находится в границах микрорайонов №36, 36А, 37, расположена в северо-восточной части г.Мытищи и граничит с севера – с железной дорогой Монинского направления ОАО «РЖД», с юга – с Олимпийским проспектом, с запада – с железной дорогой Ярославского направления ОАО «РЖД», с востока – с Ярославским шоссе. Планируется к строительству 11 жилых домов этажностью от 10 до 25 этажей, 3 многоуровневых паркинга этажностью до 6 этажей. К сносу планируется 32 жилых дома, признанных ветхим фондом, общей площадью 32 тысячи кв.м. Кроме этого предполагается реконструкция двух дошкольных учреждений и общеобразовательной школы №3. На проектируемой территории дополнительно будут размещены 2 кабинета врача общей практики и кабинет педиатрического приема.

В ходе проведения публичных слушаний не поступило возражений по проекту планировки и межевания территории микрорайонов №36, 36А, 37, расположенных по адресу: Московская область, г.Мытищи. На все вопросы участников публичных слушаний даны ответы, все мнения, предложения внесены в протокол. С протоколом можно ознакомиться в управлении градостроительного развития Администрации Мытищинского муниципального района по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, д.36/7, 5-й этаж, каб.514.

Процедура проведения публичных слушаний соответствует действующему законодательству Российской Федерации и Московской области, а также нормативно-правовым актам городского округа Мытищи, вследствие чего указанные публичные слушания считать состоявшимися.

В результате публичных слушаний проект планировки и межевания территории микрорайонов №36, 36А, 37, расположенных по адресу: Московская область, г.Мытищи, одобрен и возможен для утверждения.

Председатель комиссии – заместитель главы администрации городского округа Мытищи



Т.Ю. Кольцова