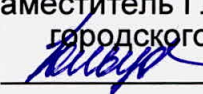


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы администрации
городского округа Мытищи

Кольцова Т.Ю.
27 ноября 2018 года

Заключение

о результатах публичных слушаний, проведенных по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области», утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/2, в части устранения противоречий в сведениях государственных реестров и изменения территориальных зон и градостроительных регламентов по обращениям заинтересованных лиц

По проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области», утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/2 (далее – проект изменений в ПЗЗ) в части устранения противоречий в сведениях государственных реестров и изменения территориальных зон и градостроительных регламентов по обращениям заинтересованных лиц.

Администрацией городского округа Мытищи Московской области – организатором публичных слушаний с 08 октября 2018 года по 21 ноября 2018 года на территории городского округа Мытищи Московской области на публичные слушания был вынесен проект изменений в ПЗЗ.

Организацией - разработчиком проекта изменений в ПЗЗ является ООО «Агентство территориального планирования», 125047, г. Москва, Оружейный пер., д.13, стр.2, помещение VI, телефон: +7 (495) 544-50-66. ИНН 9710009117.

Информация о внесении изменений в ПЗЗ в части устранения противоречий в сведениях государственных реестров и изменения территориальных зон и градостроительных регламентов по обращениям заинтересованных лиц, сроке проведения публичных слушаний, составляющем 65 календарных дней с момента оповещения жителей городского округа Мытищи до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний доведен до сведения неограниченного круга лиц в форме оповещения о начале публичных слушаний, опубликованного в газете Родники от 26.09.2018 № 124 (19677).

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции:

- в здании администрации муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, Новомытищинский проспект, д.36/7, корпус 2, фойе 1 этажа;
- в здании МКУ «ТУ «Пироговский» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, микрорайон Поселок Пироговский, ул. Сазонова, д.5;
- в здании МКУ «ТУ «Федоскино» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, с. Марфино, ул. Зеленая, стр.10.

Экспозиция была открыта: понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 8.00 до 15.45. На выставке в здании администрации муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.36/7, корпус 2 проводились консультации по теме публичных слушаний: понедельник, среда с 15.00 до 16.00.

С проектом изменений в ПЗЗ, в том числе иными материалами, рассматриваемыми на публичных слушаниях, можно было ознакомиться по адресу: 141008, Московская область, г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, д.36/7, 5 этаж, кабинет 512.

Период и график проведения публичных слушаний, а также состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту изменений в ПЗЗ, утверждены постановлением администрации городского округа Мытищи Московской области от 24.09.2018 № 3907 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области» (в редакции постановлений от

05.10.2018 № 4114 и от 22.10.2018 № 4392 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи от 24.09.2018 № 3907»).

Формы оповещения о месте и времени публичных слушаний: публикации (информационные сообщения) на официальном интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области www.mytyshi.ru, в информационно-аналитической газете городского округа Мытищи «Родники» от 26 сентября 2018 года № 124 (19697) с изменениями от 10.10.2018 №129 (19702), от 19.10.2018 №134 (19707), от 26.10.2018 №137 (19710), на информационных стендах в общедоступных для населения местах.

Собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ проведено 23 октября 2018 года в 18 часов 30 минут по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Красная горка, ул. Светлая, д. 16, у здания филиала ДК «Красная горка».

Протокол публичных слушаний от 23 октября 2018 года утвержден председателем публичных слушаний Топоровым В.В. 21 ноября 2018 года.

Количество участников публичных слушаний 29 человек.

В период проведения публичных слушаний по рассматриваемому вопросу поступило 2 предложения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Вывод
1. Предложение в части изменения территориальной зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:12:0050209:851 с Ж2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) на О1 (многофункциональная общественно-деловая зона) в целях приведения в соответствие с фактическим использованием земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0050209:850 и 50:12:0050209:851. 2. Предложение о внесении изменений в части исключения земельного участка с кадастровым номером 50:12:0060211:8, вблизи д. Красная горка из территориальной зоны комплексного устойчивого развития территории КУРТ 78.	2	Предложение учтено для дальнейшего рассмотрения в установленном законом порядке.

Руководитель подразделения геоинформационных систем МБУ «Управление градостроительного и имущественного обеспечения городского округа Мытищи»

 Топоров В.В.